

Planta Geral



Area do Lote: **993,2m²**

Cota de Soleira: **18,40m**

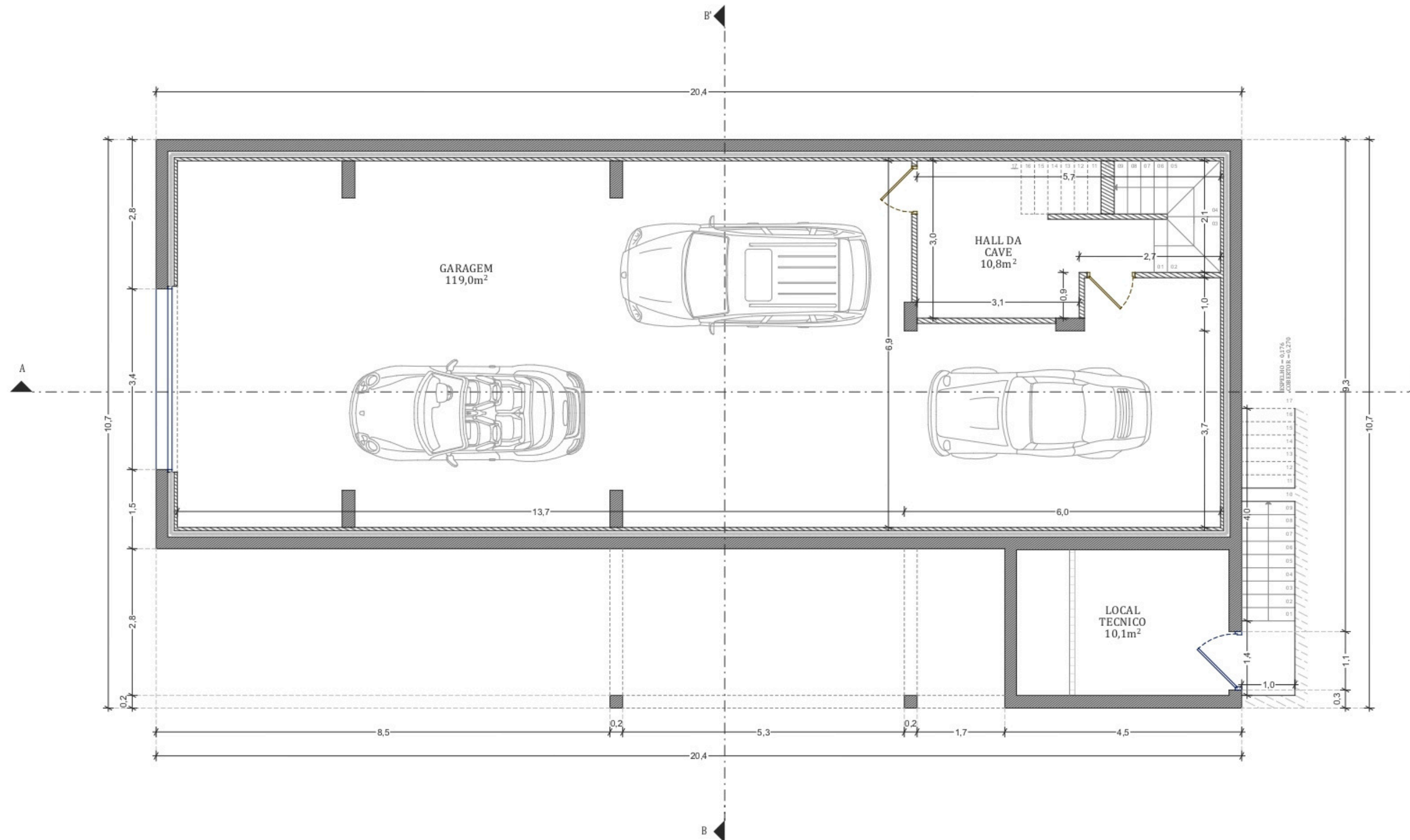
Area de Construção: **455,3m²**

Area Habitavel: **299,3m²**

N.º de Pisos: **3**

Tipologia: **T4**

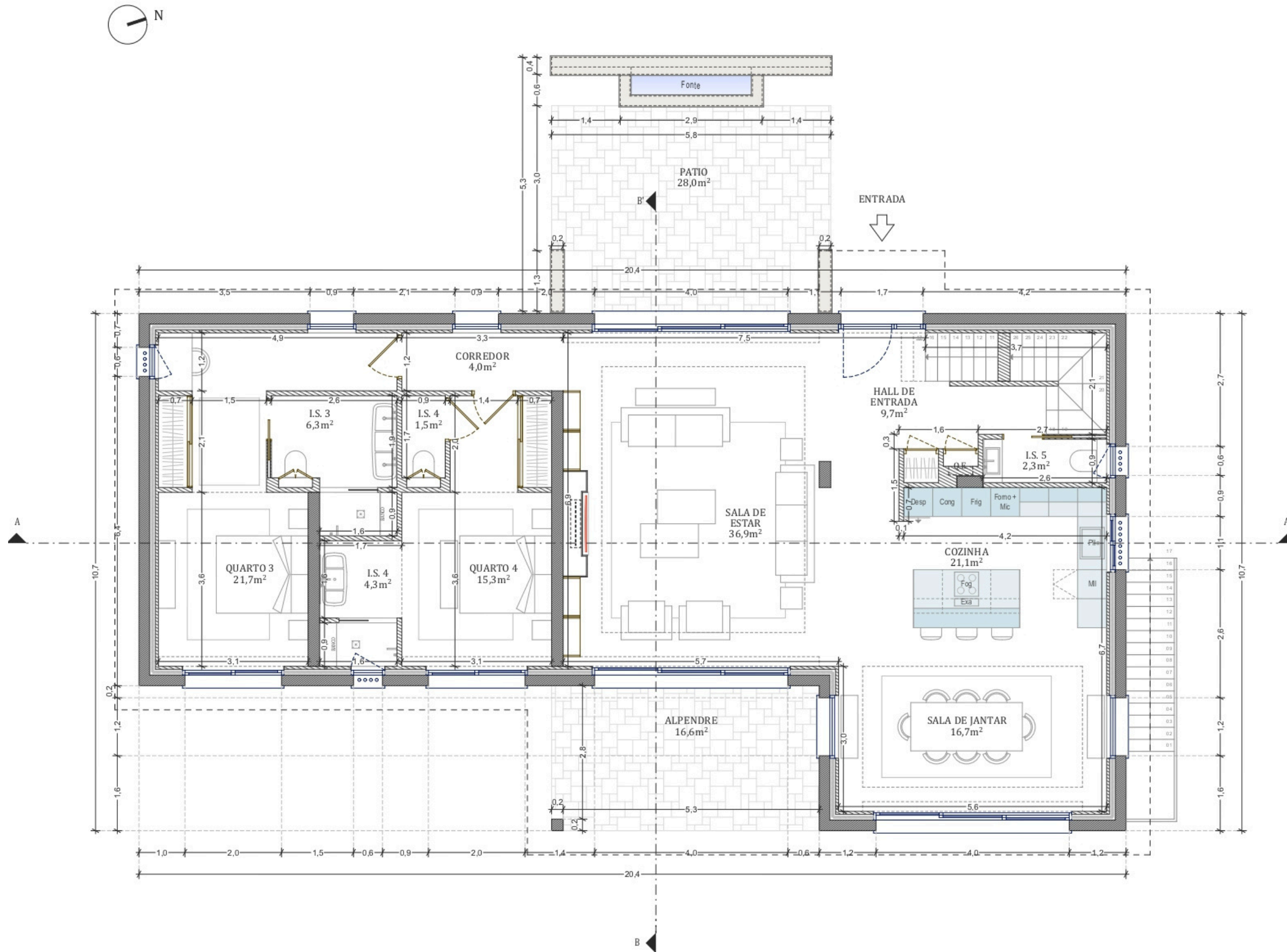
Planta Piso -1



Piso -1

<i>Hall da Cave</i>	10,8m²
<i>Garagem</i>	119,0m²
<i>Local Técnico</i>	10,1m²

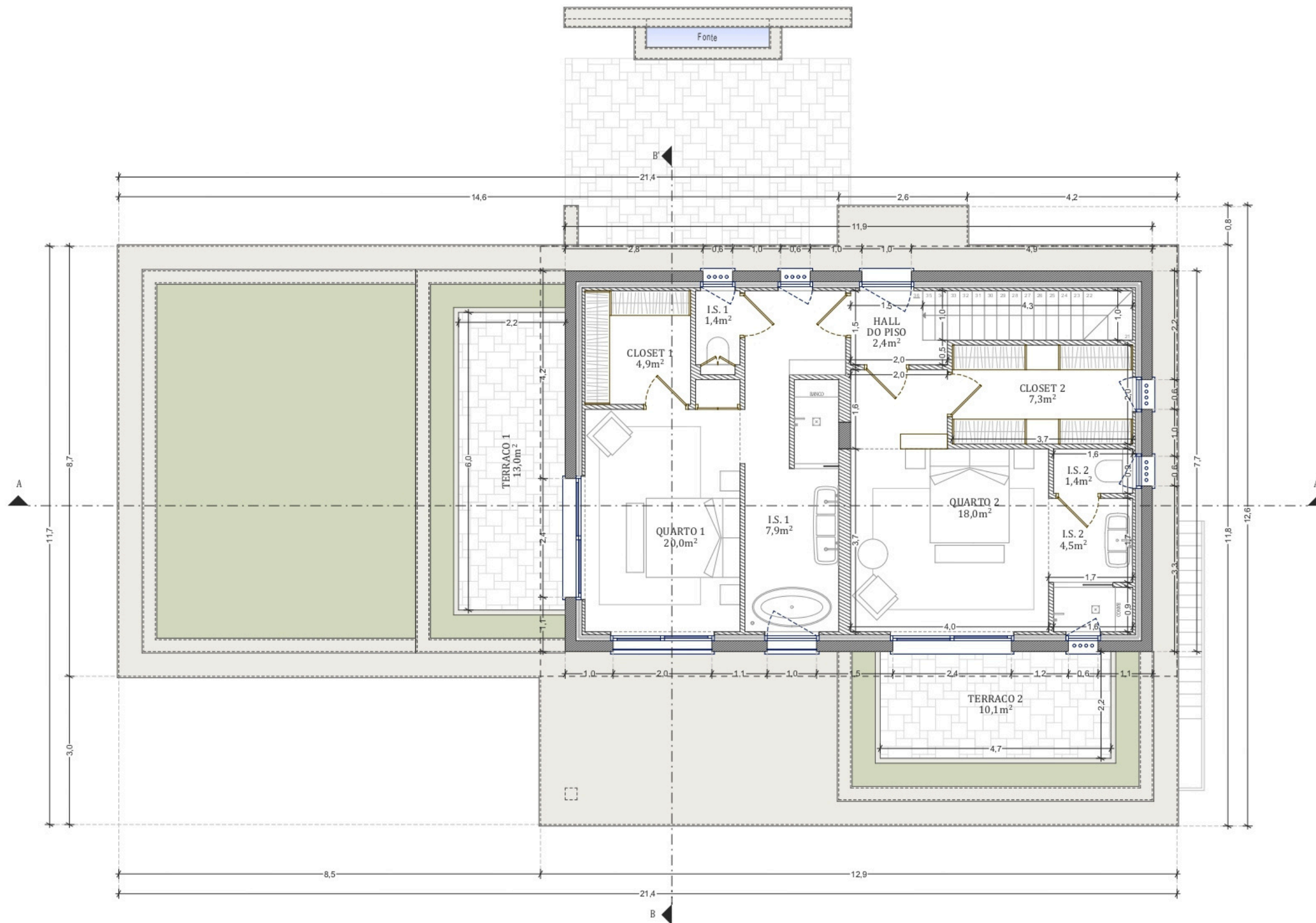
Planta Piso R/c



Piso R/C

Hall de Entrada	9,7m ²
I.S. 05 (Serviço)	2,3m ²
Sala de Estar	36,9m ²
Sala de Jantar	16,7m ²
Cozinha	21,1m ²
Corredor	4,0m ²
Quarto 03	21,7m ²
I.S. 03 (Privativa e Acessível)	6,3m ²
Quarto 04	15,3m ²
I.S. 04 (Privativa)	5,8m ²
Pátio de Entrada	28,0m ²
Alpendre R/c	16,26m ²

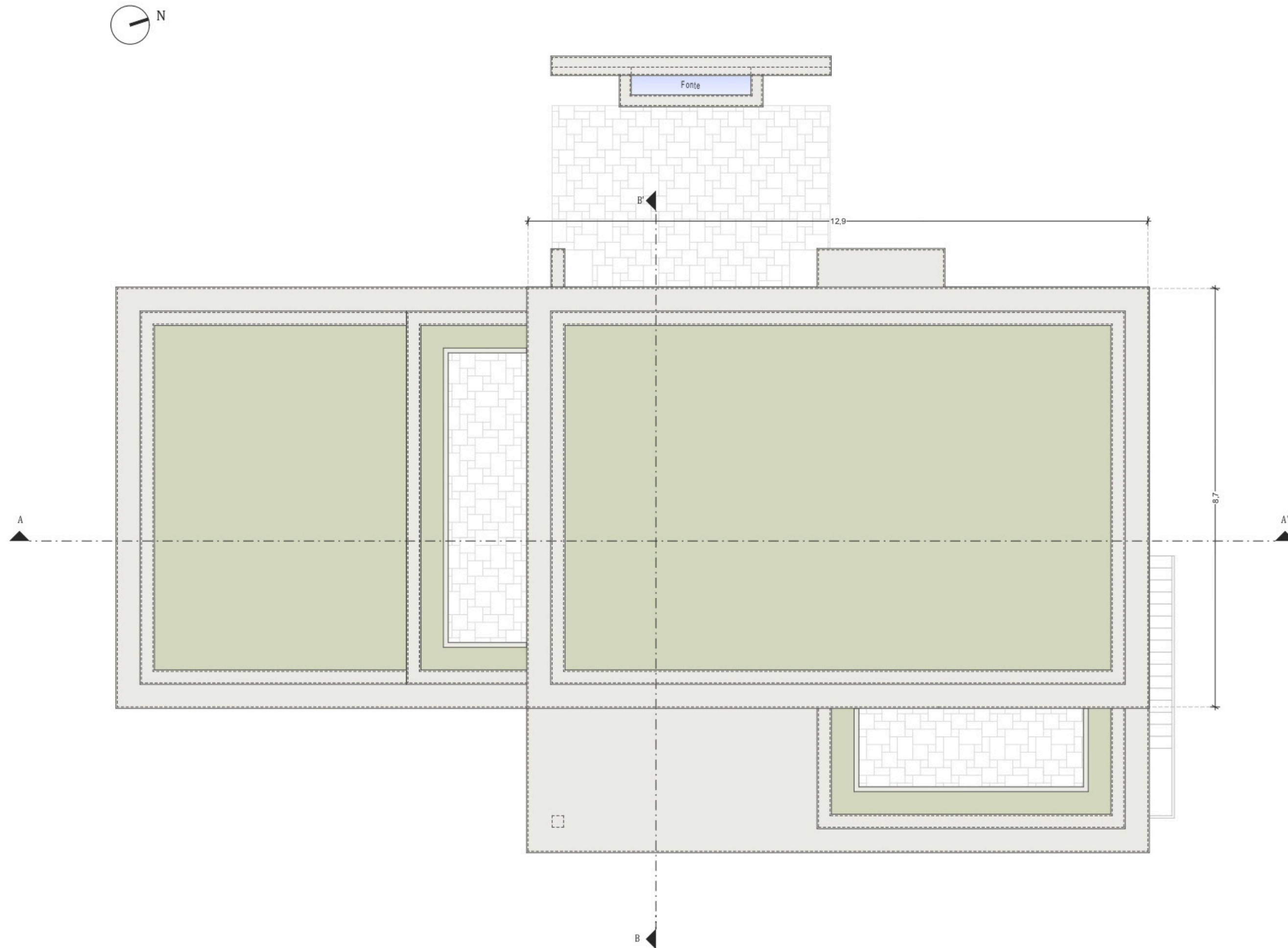
Planta Piso 1



Piso 1

Hall do Piso 1	2,4m ²
Quarto 01	20,0m ²
I.S. 01 (Privativa)	9,3m ²
Closet 01	4,9m ²
Quarto 02	18,0m ²
I.S. 02 (Privativa)	5,9m ²
Closet 02	7,3m ²

Planta de Cobertura



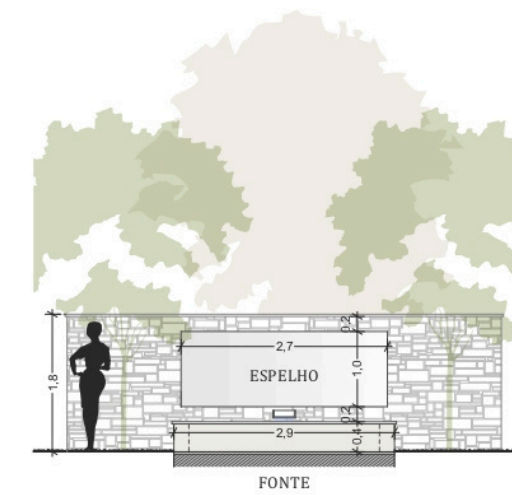
Cortes



Corte AA'



Corte BB'



Corte - Patio

Alçados



Alçado Este



Alçado Sul

Cores e Revestimentos . Proposto

Paredes Exteriores - Reboco areado e Pintura na cor Bege (RAL 1015)

Muros Exteriores - Reboco areado e Pintura na cor Bege (RAL 1015)

Cobertura - Plana Ajardinada

Remates da Cobertura - Lajetas de pedra natural na cor Bege;

Portas e Janelas - Alumínio com vidro duplo e corte termico na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Portao de Garagem - PVC com corte termico na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Soleiras - Pedra natural na cor Bege;

Guarda Corpos - Ferro e Pintura na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Alçados



Alçado Oeste



Alçado Norte

Cores e Revestimentos . Proposto

Paredes Exteriores - Reboco areado e Pintura na cor Bege (RAL 1015)

Muros Exteriores - Reboco areado e Pintura na cor Bege (RAL 1015)

Cobertura - Plana Ajardinada

Remates da Cobertura - Lajetas de pedra natural na cor Bege;

Portas e Janelas - Alumínio com vidro duplo e corte termico na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Portao de Garagem - PVC com corte termico na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Soleiras - Pedra natural na cor Bege;

Guarda Corpos - Ferro e Pintura na cor cinzento escuro (RAL 7016);

Accessibilidades

